

Budowa boiska przy Szkole Podstawowej nr 68 na ul. Zakole

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?	Tak - Uwagi:
Inne istotne informacje (jesli istnieja)	Rekomendacja do wykonania zadania: BliRO
Opinia na temat projektu	
Czy zadanie uda sie zrealizowac w ciagu roku 2020? (Dotyczy wyłacznie zadania nieinwestycyjnego.)	Nie - Uwagi:
Ile czasu szacunkowo bedzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)	Nie - Uwagi:
Czy zadanie technicznie jest mozliwe do wykonania?	Nie - Uwagi:
Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane juz badz planowane inwestycje?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgode na taka współpracę?	Nie - Uwagi:
Czy projekt jest mozliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedna z form ochrony przyrody?	Nie - Uwagi:
Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.	Nie - Uwagi:
Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?	Nie - Uwagi:
Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.	Nie - Uwagi:
Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?	Nie - Uwagi:
Autor	Adrianna Brodowicz (adriannaBPM)
Data przesłania opinii	2019-07-10 13:30:37

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?

Nie - **Uwagi:** Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.

Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?

Tak - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 znajdują się zadania:
– W ramach „Zagospodarowania terenu w obrębie stadionu K.S. Arkonia przy ul. Arkońskiej” znajdują się zadania pod nazwą „Boisko wielofunkcyjne na Arkoncy przy Stadionie Arkonii Szczecin”, „Budowa strefy sprawności sportowej przy ulicy Arkońskiej (stadion)”, „Modernizacja boisk piłkarskich na stadionie K.S Arkonia Szczecin przy ulicy Arkońskiej (stadion) oraz budynku socjalnego”, „Siłownia Street Workout na Stadionie Arkonii Szczecin”, „Zakup i montaż hali pneumatycznej z systemem oświetlenia i ogrzewania nad boiskiem piłkarskim przy ulicy Arkońskiej (stadion) o wymiarach 100m x 50m”. Planowane nakłady inwestycyjne na ten cel w 2019 roku wynoszą łącznie 4 555 130 zł.
– „SBO 2019 - Budowa boiska przy Ogólnokształcącej Szkole Muzycznej”. Planowane nakłady inwestycyjne na ten cel w 2019 roku wynoszą 70 000 zł oraz w 2020 roku wynoszą 1 130 000 zł (łącznie 1 200 000 zł).
– „Budowa Zespołu Boisk na Bandurskiego”. Planowane nakłady inwestycyjne n ten cel w 2019 roku wynoszą 14 109 680 zł oraz w 2020 roku wynoszą 1 800 000 zł (łącznie 15 909 680 zł).

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?

Nie - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się inne niż wymienione w punkcie drugim zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Agata Tarnowska-Wyroślak (*agataWZP*)

Data przesłania opinii

2019-07-12 09:09:02

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełniac wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Na podstawie treści wniosku, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, zidentyfikowano jako miejsce realizacji projektu działkę nr 41 z obrębu 2038 - Gmina Miasto Szczecin w trwałym zarządzie

Opinia na temat projektu

Autor

Ewa Mikołajewska-Miłoszewicz (*ewaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-07-30 08:14:00

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwy na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.

Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Anna Bojek
(annaWZION)

Data przesłania opinii

2019-07-30
06:31:00

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Nie - Uwagi:

Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu? (Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Nie - Uwagi: Działka nr 41 z obrębu 2038 - teren szkoły podstawowej Nr 68 przy ul. Zakole leży na obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przepisami ustawy-Prawo budowlane budowa boisk szkolnych nie wymaga pozwolenia na budowę, objęta jest obowiązkiem zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Halina Klocek-Kowalska (*halinaWUiAB*)

Data przesłania opinii

2019-09-02 10:34:55

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

Nie - Uwagi: nieruchomość w trwałym zarządzie - Szkoła Podstawowa nr 68 - jest zgodna, obciążona służebnością przesyłu na rzecz SEC sp. z o.o. - konieczność uzgodnienia z SEC w przypadku kolizji

Czy teren, na którym ma być realizowany

Nie - Uwagi:

**projekt jest przeznaczony na sprzedaż,
planowany do oddania w dzierżawę,
zamianę?**

**Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina,
czy istnieje możliwość wydatkowania
środków publicznych zgodnie z
obowiązującym prawem oraz czy
przedstawiono właściwe oświadczenie woli
właściciela terenu)?**

Nie dotyczy - **Uwagi:**

**Czy realizacja zadania może naruszać
obowiązujące przepisy prawa, prawa osób
trzecich, w tym prawa własności?**

Nie - **Uwagi:**

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski (*GrzegorzWMRiSPN*)

Data przesłania opinii

2019-09-13 13:24:30

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Inwestycji i Remontów
Oświatowych**

Opinia na temat projektu

**Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu
roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania
nieinwestycyjnego.)**

Tak - **Uwagi:** tak

**Ile czasu szacunkowo będzie trwała
realizacja zadania? (Dotyczy zadania
inwestycyjnego i mieszanego.)**

Nie - **Uwagi:** 120 dni

**Czy zadanie technicznie jest możliwe do
wykonania?**

Tak - **Uwagi:** tak

**Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie
na zrealizowane już bądź planowane
inwestycje?**

Nie - **Uwagi:** BliRO nie planuje inwestycji w
zakresie zagospodarowania terenu w
najbliższych dwóch latach mogących
kolidować z budową boiska

**Czy zadanie wymaga współpracy
instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i
czy podmiot ten wyraża zgodę na taką
współpracę?**

Nie - **Uwagi:**

**Czy projekt jest możliwy do realizacji w
przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu
objętego jedną z form ochrony przyrody?**

Tak - **Uwagi:** teren nie jest objęty ochroną

**Czy koszty projektu zostały prawidłowo
oszacowane? Proszę wymienić brakujące
koszty oraz podać łączny, szacunkowy
koszt zadania.**

Nie - **Uwagi:** Przy założeniu, że nawierzchnia
z trawy zostanie ułożona na istniejącej płycie
asfaltowej, do oświetlenia boiska
wykorzystane zostaną istniejące lampy,
natomiast ogrodzenie wykonane zostanie w
formie piłkochwyłów z sieci
polipropylenowych rozwieszonych między
słupkami - to koszty projektu zostały

oszacowane prawidłowo.

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?

Tak - **Uwagi:** tak

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?

Tak - **Uwagi:** koszty związane z bieżącą konserwacją:
- koszt usługi jednorazowego czyszczenia boiska z trawy syntetycznej od 1 500, 00zł brutto do 2 000,00 zł brutto
Ceny granulatów:
- EPDM frakcja 1, 0-2, 5 mm 1900 zł/1000kg (brutto z dostawą)
- SBR frakcja 1,0-2,5 mm 1400 zł/1000kg (brutto z dostawą)

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Nie - **Uwagi:** brak

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Tak - **Uwagi:** tak

Autor

Marta Trzaska (*martaBIIRO*)

Data przesłania opinii

2019-09-26 12:12:44